

LETTRE DE DEMANDE À SON VOISIN POUR COUPER SES ARBRES

Lieu : _____ Date : _____

Coordonnées de l'expéditeur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Coordonnées du destinataire (voisin) :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Objet :

Demande de coupe des branches d'arbres empiétant sur ma propriété conformément à l'article 671 du Code civil.

Madame, Monsieur, Je me permets de vous écrire concernant les arbres situés sur votre propriété et dont les branches dépassent sur mon terrain, ce qui cause divers désagréments (ombres excessives, chute de feuilles, risque pour les constructions, etc.). Conformément aux dispositions de l'article 671 du Code civil, je vous invite à procéder à la coupe des branches qui empiètent sur ma propriété dans un délai raisonnable. Je vous rappelle que l'article 673 du Code civil précise que vous pouvez réclamer une indemnité en cas de coupe, mais que le propriétaire du terrain voisin peut couper les branches qui dépassent sans autorisation préalable. Dans un esprit de bonne entente et de voisinage, je souhaite que nous puissions régler cette situation à l'amiable.

Description des désagréments :

Les branches en cause mesurent approximativement _____ mètres et empiètent sur une surface d'environ _____ mètres carrés sur ma propriété. Elles provoquent notamment : • Une diminution significative de la luminosité naturelle dans mon jardin et mes fenêtres. • La chute régulière de feuilles et de fruits, générant un entretien important. • Un risque pour la sécurité et l'intégrité de mes installations et bâtiments, notamment lors des intempéries.

Je vous saurais gré de bien vouloir faire réaliser la coupe des branches mentionnées ci-dessus dans les meilleurs délais. Je vous prie de bien vouloir me tenir informé(e) des modalités envisagées pour effectuer cette opération. En cas de refus ou d'absence de réponse de votre part sous un délai de 30 jours, je me verrai dans l'obligation d'en référer aux autorités compétentes conformément à la réglementation en vigueur.

Je vous remercie par avance de votre compréhension et de votre coopération. Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Note : Ce courrier est conforme aux dispositions du Code civil français relatives aux relations entre voisins concernant la coupe des branches d'arbres et sert de base pour une demande amiable.

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/modele-lettre-pour-demande-voisin-couper-ses-arbres/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.