

MODÈLE DE LETTRE DE CESSIION DE BAIL RURAL

Lieu : _____ Date : _____

Informations sur le Bailleur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Informations sur le Preneur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Description du Bail Rural :

Adresse du bien loué : _____

Surface cadastrale (ha) : _____

Usage autorisé : _____

Informations sur le Bail :

Date de début du bail : _____

Durée du bail : _____

Référence du contrat de bail : _____

Cession :

Le bailleur cède au preneur susnommé le bail rural portant sur le bien décrit ci-dessus, aux conditions suivantes :

1. Objet de la cession

Le bail rural est cédé dans son intégralité, avec tous droits et obligations y afférents, conformément aux dispositions légales en vigueur.

2. Consentement des parties

Les parties déclarent avoir pris connaissance du contenu du bail initial et acceptent la cession aux termes du présent acte.

3. Date d'effet

La cession prendra effet à compter de la date de signature de la présente lettre, sous réserve des notifications et formalités légales.

4. Modalités financières

La cession intervient sans contrepartie financière spécifique entre les parties, sauf accord contraire précisé ci-après.

5. Obligations du preneur

Le preneur s'engage à respecter les conditions du bail initial, notamment en matière d'exploitation agricole et entretien

des lieux.

6. Notifications

Le bailleur s'engage à notifier la cession aux organismes et tiers concernés conformément à la réglementation.

7. Résiliation éventuelle

En cas de non-respect des obligations, les parties se réservent la possibilité d'engager les procédures prévues par la loi.

8. Litiges

Tout différend relatif à la présente cession sera soumis aux juridictions compétentes conformément au droit français.

9. Annexes

Sont annexés à la présente lettre : copie du bail initial, plan cadastral et tout document utile à la présente cession.

SIGNATURE DU BAILLEUR

SIGNATURE DU PRENEUR

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/modele-lettre-cession-bail-rural/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.