

MODÈLE DE CONTRAT DE COHABITATION INTERGÉNÉRATIONNELLE SOLIDAIRE

Lieu : _____ Date : _____

Informations sur le Cohabitant Hébergeur :

Nom et Prénom : _____
Date de naissance : _____
Adresse complète : _____
Téléphone : _____
Courriel : _____

Informations sur le Cohabitant Hébergé :

Nom et Prénom : _____
Date de naissance : _____
Adresse complète : _____
Téléphone : _____
Courriel : _____

Logement Concerné :

Adresse complète : _____
Type de logement : _____
Surface mise à disposition : _____

Durée de la Cohabitation :

Date de début : _____
Date de fin (si applicable) : _____

Article 1 – Objet du contrat

Le présent contrat a pour objet la mise en place d'une cohabitation intergénérationnelle solidaire entre l'Hébergeur et l'Hébergé, dans le logement décrit ci-dessus.

Article 2 – Conditions d'occupation du logement

L'Hébergé dispose d'un espace privatif dans le logement et bénéficie de l'usage des parties communes. Il s'engage à respecter les lieux, les règles de vie commune et à maintenir le logement en bon état.

Article 3 – Participation aux charges

L'Hébergé participe aux charges liées au logement selon les modalités convenues entre les parties, sans versement de loyer sauf mention contraire écrite.

Article 4 – Engagements de l'Hébergeur

L'Hébergeur s'engage à fournir un logement décent, conforme aux normes de sécurité et salubrité, et à respecter la vie privée de l'Hébergé.

Article 5 – Engagements de l’Hébergé

L’Hébergé s’engage à respecter les règles de vie commune, à contribuer à l’entretien du logement, et à ne pas troubler la tranquillité du voisinage.

Article 6 – Durée et renouvellement

La cohabitation est conclue pour la durée mentionnée ci-dessus. Elle peut être renouvelée par accord écrit des parties.

Article 7 – Résiliation

Chaque partie peut résilier le contrat en respectant un préavis d’un mois notifié par écrit. En cas de manquement grave aux obligations, la résiliation peut être immédiate.

Article 8 – Responsabilité

Chaque partie est responsable des dommages causés par sa faute ou celle des personnes dont elle répond. L’Hébergeur ne saurait être tenu responsable des actes de l’Hébergé.

Article 9 – Assurance

L’Hébergeur et l’Hébergé s’engagent à souscrire une assurance couvrant les risques liés à la cohabitation et au logement.

Article 10 – Confidentialité

Les parties s’engagent à ne pas divulguer les informations personnelles échangées dans le cadre de cette cohabitation.

Article 11 – Litiges

En cas de litige, les parties chercheront une solution amiable. À défaut, le tribunal compétent du lieu de situation du logement sera saisi.

Article 12 – Annexes

Fait partie intégrante du présent contrat tout document annexé, notamment la liste des espaces mis à disposition et les modalités de participation aux charges.

SIGNATURE DE L’HÉBERGEUR

SIGNATURE DE L’HÉBERGÉ

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/modele-de-contrat-de-cohabitation-intergenerationnelle-solidaire/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.