

CONTRAT DE LOCATION D'UNE PLACE DE PARKING

Lieu : _____ Date : _____

Informations du Bailleur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Informations du Locataire :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Adresse e-mail : _____

Description de la Place de Parking :

Adresse : _____

Numéro ou référence : _____

Type (extérieur/intérieur) : _____

Durée de la Location :

Durée du bail : _____

Date de début : _____

Date de fin : _____

Montant et Modalités de Paiement :

Loyer mensuel : _____ EUR

Dépôt de garantie : _____ EUR

Modalités de paiement : _____

Utilisation et Obligations du Locataire :

Le locataire s'engage à utiliser la place de parking exclusivement pour le stationnement d'un véhicule personnel. Il est interdit d'y effectuer des réparations ou d'y entreposer des objets autres que le véhicule. Le locataire doit respecter le règlement intérieur de l'immeuble ou de la copropriété, le cas échéant.

Responsabilités et Assurance :

Le bailleur décline toute responsabilité en cas de vol, incendie, dégât ou dommage causé au véhicule ou aux biens du locataire sur la place louée. Le locataire est tenu de souscrire une assurance couvrant les risques liés à l'utilisation de la place de parking et à fournir une attestation au bailleur.

Résiliation :

Le présent contrat peut être résilié par l'une ou l'autre des parties sous réserve du respect d'un préavis de un mois, notifié par lettre recommandée avec accusé de réception. En cas de non-paiement du loyer, le bailleur pourra engager une procédure de résiliation.

État des Lieux :

Un état des lieux d'entrée sera réalisé entre les parties au moment de la remise des clés. Un état des lieux de sortie sera également effectué à la restitution de la place. Toute dégradation constatée sera à la charge du locataire.

Divers :

Le présent contrat est soumis au droit français. Tout litige relatif à son interprétation ou son exécution sera soumis aux tribunaux compétents du lieu de situation de la place de parking. Les annexes éventuelles (règlement intérieur, état des lieux, etc.) font partie intégrante du présent contrat.

SIGNATURE DU BAILLEUR

SIGNATURE DU LOCATAIRE

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/contrat-location-place-de-parking/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.