

BAIL DE LOGEMENT DE FONCTION

Lieu : _____ Date : _____

PARTIES AU CONTRAT :

Bailleur (employeur) : _____

Locataire (salarié) : _____

DESCRIPTION DU LOGEMENT :

Adresse complète : _____

Type de logement : _____

Surface habitable (m²) : _____

Nombre de pièces principales : _____

DESTINATION DES LIEUX :

Le logement est accordé au salarié en raison de sa fonction et servira exclusivement d'habitation principale.

DURÉE DU BAIL :

Le présent bail est consenti pour la durée pendant laquelle le salarié exerce la fonction liée au logement. Il prendra fin automatiquement à l'expiration de la fonction.

LOYER ET CHARGES :

Montant du loyer mensuel : _____ EUR

Modalités de paiement : _____

Charges récupérables : _____

DÉPÔT DE GARANTIE :

Montant du dépôt de garantie (le cas échéant) : _____ EUR

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS :

Le locataire s'engage à entretenir le logement et à en user en bon père de famille. Les réparations locatives sont à sa charge.

Le bailleur assurera les grosses réparations conformément à la loi.

ASSURANCES :

Le locataire devra souscrire une assurance multirisque habitation couvrant les risques locatifs et en fournir une attestation annuelle.

CESSATION DU BAIL :

Le bail prendra fin automatiquement en cas de départ du salarié de la fonction liée au logement.

La restitution des lieux devra intervenir dans un délai raisonnable après cette cessation.

ÉTAT DES LIEUX :

Un état des lieux sera établi à l'entrée et à la sortie du locataire, signé par les deux parties.

RÈGLEMENT INTÉRIEUR :

Le locataire s'engage à respecter le règlement intérieur de l'immeuble ou du site où se situe le logement.

CLAUSES PARTICULIÈRES :

Toute clause particulière ou adaptation spécifique au présent bail doit être mentionnée ci-dessous :

SIGNATURES :

LE BAILLEUR

LE LOCATAIRE

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/bail-logement-de-fonction/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.