

# AVENANT AU BAIL D'LOCATION

Lieu : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_

## Identité du Bailleur :

Nom et Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

## Identité du Locataire :

Nom et Prénom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_

## Détails du Bail Initial :

Adresse du logement loué : \_\_\_\_\_

Date de signature du bail initial : \_\_\_\_\_

Durée initiale du bail : \_\_\_\_\_ mois

## Objet de l'Avenant :

Modification(s) apportée(s) au bail initial:

Par le présent avenant, les parties conviennent de modifier les termes du bail initial comme suit :

.....  
.....

..... Les autres dispositions du bail initial non  
modifiées demeurent en vigueur.

## Durée et Résiliation :

La durée du présent avenant est fixée à \_\_\_\_\_ mois, débutant à compter de la signature. Les conditions de résiliation restent celles prévues dans le bail initial, sauf stipulation contraire mentionnée ici :

.....

## Loyer et Charges :

Nouveau montant du loyer mensuel : \_\_\_\_\_ EUR

Montant des charges mensuelles : \_\_\_\_\_ EUR

## Modalités de Paiement :

Le paiement du loyer et des charges s'effectuera selon les modalités suivantes :

.....  
.....

## État des Lieux :

Un état des lieux contradictoire sera réalisé à la date d'effet du présent avenant si nécessaire, conformément aux dispositions légales et contractuelles.

**Dispositions Diverses :**

Toutes les autres clauses du bail initial non modifiées par le présent avenant restent pleinement applicables. Le présent avenant fait partie intégrante du contrat de location initial.

**Signatures :**

**Signature du Bailleur**

**Signature du Locataire**

Signature : \_\_\_\_\_

Signature : \_\_\_\_\_

Source originale de ce document :

<https://juridique-logement.com/avenant-bail-location/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-logement.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.  
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.